



AANBIEDING TE KOOP VAN RESTAURANT- EN BAR-ACTIVITEITEN in SALENTO in LECCE

Mapa

□



L'agenzia Larosa Immobiliare di San Foca Marina di Melendugno una real

tà seria e professionale su cui fare affidamento nel corso del processo di acquisto o vendita del proprio immobile residenziale o commerciale. Specializzata in compravendite e locazioni di appartamenti, monolocali, bilocali, trilocali, villette, case indipendenti, locali commerciali e terreni, l'agenzia LA ROSA IMMOBILIARE è in grado di affiancarvi in ogni fase della trattativa, sia che siate acquirenti, venditori o locatari di un immobile. servizi immobiliari completi a 360°: l'agenzia provvede alla ricerca sul territorio della casa dei vostri sogni, al disbrigo di ogni tipo di pratica immobiliare relativa alla vendita, all'acquisto o all'affitto di un immobile, alla raccolta della documentazione necessaria per la compravendita e la locazione immobiliare, alla consulenza per la richiesta di mutui e finanziamenti. Particolare attenzione viene inoltre riservata alla sponsorizzazione degli immobili in vendita presenti nel portafoglio attraverso cartelli esposti in vetrina, l'abbonamento con le riviste locali nonché con i siti internet più cliccati. V. Tevere 41 - San Foca 73026 MELENDUGNO (LE) +39 345 2565945 info@larosaimmobiliare.com

TEDESCO: Die Agentur Larosa Immobiliare in San Foca Marina di Melendugno ist ein seriöses und professionelles Unternehmen, auf das Sie sich beim Kauf oder Verkauf Ihrer Wohn- oder Gewerbeimmobilie verlassen können. Die Agentur LA ROSA IMMOBILIARE ist auf den Verkauf und die Vermietung von Wohnungen, Studios, Einzimmerwohnungen, Zweizimmerwohnungen, Dreizimmerwohnungen, Einfamilienhäusern, Geschäftsräumen und Grundstücken spezialisiert und ist in der Lage, Sie in jeder Phase des Verhandlungsprozesses zu unterstützen, egal ob Sie Käufer, Verkäufer oder Mieter einer Immobilie sind. Umfassende Dienstleistungen rund um die Immobilie: Die Agentur bietet Ihnen die Suche nach Ihrem Traumhaus vor Ort, die Erledigung aller mit dem Verkauf, dem Kauf oder der Vermietung einer Immobilie verbundenen Formalitäten, die Zusammenstellung der für den Kauf, den Verkauf und die Vermietung einer Immobilie erforderlichen Unterlagen sowie die Beratung bei der Beantragung von Hypotheken und Finanzierungen. Besonderes Augenmerk wird auch auf das Sponsoring der zum Verkauf stehenden Immobilien im Portfolio gelegt, und zwar durch Schilder im Schaufenster, Abonnements in lokalen Zeitschriften sowie auf den meistgeklickten Internet-Seiten. V. Tevere 41 - San Foca 73026 MELENDUGNO (LE) +39 345 2565945 info@larosaimmobiliare.com

FRANCESE: L'agence Larosa Immobiliare de San Foca Marina di Melendugno est une entreprise sérieuse et professionnelle sur laquelle vous pouvez compter pendant le processus d'achat ou de vente de votre propriété résidentielle ou commerciale. Spécialisée dans la vente et la location d'appartements, de studios, d'appartements à une chambre, d'appartements à deux chambres, d'appartements à trois chambres, de maisons individuelles, de locaux commerciaux et de terrains, l'agence LA ROSA IMMOBILIARE est en mesure de vous accompagner à chaque étape du processus de négociation, que vous soyez acheteur, vendeur ou locataire d'un bien immobilier. Un service immobilier complet : l'agence assure la recherche locale de la maison de vos rêves, la gestion de tous les documents immobiliers relatifs à la vente, à l'achat ou à la location d'un bien, la collecte de la documentation nécessaire à l'achat, à la vente et à la location d'un bien, ainsi que des conseils en matière de demande d'hypothèque et de financement. Une attention particulière est également accordée au parrainage des biens en vente dans le portefeuille par le biais de panneaux affichés dans la vitrine, d'abonnements à des magazines locaux ainsi qu'aux sites Internet les plus consultés. V. Tevere 41 - San Foca 73026 MELENDUGNO (LE) +39 345 2565945 info@larosaimmobiliare.com

RUSSO: Агентство Larosa Immobiliare в Сан Фока Марина ди Мелендуно - это серьезная и профессиональная компания, на которую вы можете положиться в процес

Descrizione

LAROSA IMMOBILIARE: Restaurant en Bar te koop in Salento, Lecce ???????? LAROSA IMMOBILIARE presenteert een uitzonderlijke investeringsmogelijkheid: de verkoop van een gastronomisch etablissement in het pittoreske Salento in Lecce. Dit gebouw, gelijkvloers en omgeven door ruime buitenruimtes, beslaat een perceel van 2000 m². De zaak biedt diverse diensten aan: een bar, een slagerij, een buitenruimte en een speeltuin. ?????????????????? ? ???? Structuur van het etablissement De zaak omvat een zakelijk gedeelte gewijd aan gastronomie en pizzeria met een grote overdekte terras. Er is ook een bar/ijszaak/banketbakkerij met een opslagruimte, een berging en werkplaatsen in de kelder, evenals een buitenruimte, een speeltuin en een groene ruimte. Een slagerij en vleeswarenruimte met opslag en werkplaatsen in de kelder en een open parkeerplaats zijn ook inbegrepen.????? ? ???? Restaurant/Pizzeria Het hoofdgebouw van het restaurant/pizzeria, ongeveer 270 m² groot, is van metselwerk. De keuken is uitgerust met centrale kookplaten, werkbladen, koelkasten, spoelbakken en hangende kasten van roestvrij staal. Bovendien heeft het pizzagedeelte een houtoven. Het buitenterras is ongeveer 100 m² groot en biedt extra 70 tot 90 zitplaatsen.???? ???? Bar/Ijssalon/Banketbakkerij De bar/ijszaak/banketbakkerij, ongeveer 175 m² groot, is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een grote bar met ijszaak en banketbakkerij, toiletten voor klanten en toegang tot de kelder waar de voedselopslag, de berging, de ijssalon en banketbakkerijwerkplaatsen, evenals kleedruimtes en toiletten voor het personeel zijn gevestigd. Buiten is er een overdekte veranda met toegang voor mensen met beperkte mobiliteit, een betegeld terras, en een speeltuin en een grote ruimte voor openlucht evenementen.???? ???? Slagerij De slagerij, ook ongeveer 175 m² groot en verdeeld over twee verdiepingen, heeft op de begane grond een grote slagerij en in de kelder een opslagruimte voor voedsel en dranken, een berging, een slagerijwerkplaats en kleedruimte met toiletten voor het personeel. Buiten is er een overdekte veranda met toegang voor mensen met beperkte mobiliteit, een betegeld terras en een speeltuin.???? ???? Open parkeerplaats Het etablissement heeft ook een

се покупки или продажи вашей жилой или коммерческой недвижимости . Специализируясь на продаже и аренде квартир, студий, двухкомнатных квартир, трехкомнатных квартир, отдельных домов, коммерческих помещений и земли, агентство LA ROSA IMMOBILIARE способно оказать вам поддержку на каждом этапе переговоров, независимо от того, являетесь ли вы покупателем, продавцом или арендатором недвижимости. Полный комплекс услуг в сфере недвижимости: агентство обеспечивает поиск дома вашей мечты на месте, оформление всех видов документов, связанных с продажей, покупкой или арендой недвижимости, сбор документации и, необходимой для купли-продажи и аренды недвижимости, а также консультации по вопросам получения ипотеки и финансирования. Особое внимание уделяется также спонсированию выставленных на продажу объектов недвижимости в портфеле посредством вывесок в витрине магазина, подписки на местные журналы, а также на самые посещаемые интернет-сайты. V. Tevere 41 - San Foca 73026 MELENDUGNO (LE) +39 345 2565945 info@larosaimmobiliare.com

grote buitenparkeerplaats voor klanten. ????

Locatie Het bedrijf is gelegen in Marina di Torre Specchi Ruggeri, een dorp in Melendugno in centraal Salento, tussen Lecce en Otranto. De regio wordt omringd door talrijke stranden en biedt het hele jaar door toeristische activiteiten met haar restaurants, hotels, bed & breakfasts en vakantiehuizen. ???????? Mis deze unieke investeringskans niet. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtigingsafspraak te plannen. Dit is een kans die u niet mag missen! ????

Contatti

LAROSA IMMOBILIARE

Tel. +39 3452565945

<http://www.larosaimmobiliare.com>

Via Tevere, 41, 73026 San Foca LE,
Melendugno, 73026

Dal lunedì al sabato 9-13 , 15-19
Domenica chiuso - Via Tevere, 41, 73026 San Foca LE Melendugno - 73026 (Lecce) - info@larosaimmobiliare.com